

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 [AKTA 133]
STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974 [ACT 133]

BAHAGIAN 1 [PERMULAAN]

Seksyen 1	Tajuk Ringkas, Pemakaian Dan Mula Berkuatkuasa
Seksyen 2	Kecualian
Seksyen 3	Tafsiran

BAHAGIAN 2 [JALAN]

Seksyen 4	Menyenggara Dan Membaiki Jalan-Jalan Awam
Seksyen 5	Kuasa Bagi Membuat Dan Memperelokkan Jalan
Seksyen 6	Kuasa Bagi Mengambil Tanah Yang Berdekatan Dengan Jalan-Jalan Baharu Bagi Maksud-Maksud Bangunan
Seksyen 7	Kuasa Bagi Mengambil Hendaklah Mengikut Undang-Undang Berhubungan Dengan Pengambilan Paksa
Seksyen 8	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Menuntut Kos Bagi Jalan Baharu Atau Kos Bagi Melebar, Membuka, dan sebagainya. Jalan Awam
Seksyen 9	Orang-Orang Persendirian Membuat Jalan-Jalan Baharu
Seksyen 10	Kelulusan Pelan Hendaklah Tamat
Seksyen 11	Menurap, Dsb., Jalan-Jalan Persendirian
Seksyen 12	Pengisytiharan Jalan Awam
Seksyen 13	Jalan Persendirian Boleh Diisytiharkan Sebagai Jalan Awam
Seksyen 14	Melebarkan Jalan
Seksyen 15	Membaiki Jalan-Jalan Persendirian
Seksyen 16	Notis Ke Atas Orang Yang Meyebabkan Jalan Persendirian Berada Dalam Keadaan Merbahaya Atau Cacat
Seksyen 17	Bayaran Hendaklah Dibuat Sebelum Didirikan Bangunan Mengenai Kerja-Kerja Jalan
Seksyen 18	Menentukan Amaun Untuk Dideposit Dan Tarikh Siap
Seksyen 19	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Melaksanakan Dan Mengarahkan Supaya Dijalan Dengan Sepatutnya Kerja-Kerja Jalan
Seksyen 20	Pulangan Balik Deposit Bila Kerja-Kerja Jalan Telah Siap
Seksyen 21	Pulangan Balik Deposit Apabila Kerja-Kerja Bangunan Tidak Dimulakan
Seksyen 22	Penyediaan Skim Bagi Bangunan
Seksyen 23	Garis Aturan Jalan Boleh Ditetapkan
Seksyen 24	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Dalam Hal-Hal Tertentu Mengambil Milik Tanah Dalam Kawasan Garis Aturan Jalan
Seksyen 25	Mengadakan Siar Kaki, Dsb.,
Seksyen 26	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Memasang Tiang-Tiang Lampu Dan Lampu
Seksyen 27	Kedudukan Paip Air, Dsb., Hendaklah Diubah Atas Belanja Pihak Berkuasa Tempatan
Seksyen 28	Jika Jalan Rsak Oleh Sebab Korokan Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Membaiki Dan Menuntut Belanja
Seksyen 29	Nama-Nama Jalan
Seksyen 30	Kedudukan Pili Bomba

Seksyen 31	Nombor-Nombor Rumah
Seksyen 32	Pintu Tidak Boleh Membuka Ke Arah Luar
Seksyen 33	Ujuran-Ujuran Dari Rumah-Rumah Tidak Dibenarkan
Seksyen 34	Beranda-Beranda Yang Mengunjur,Dsb., Boleh Dibuat Di Jalan-Jalan Yang Tidak Kurang Daripada 40 Kaki Lebar nya
Seksyen 35	Tanda Langit
Seksyen 36	Pagar Tumbuhan Dan Pokok-Pokok Yang Bersempadan Dengan Jalan-Jalan Hendaklah Dipangkas
Seksyen 37	Mencegah Kebakaran Rumput
Seksyen 38	Pokok-Pokok Tidak Boleh Ditanam Dalam Lingkungan Dua Belas Kaki Daripada Jalan
Seksyen 39	Mengambil Tempat Turap
Seksyen 40	Larangan Memasang Subur,Paip,Dsb., Di Sepanjang Jalan
Seksyen 41	Langkah Berjaga-Jaga Terhadap Kemalangan. Pengadang-Pengadang Hendaklah Didirikan Melintang Jalan semasa Pembaikan Dijalankan Dan Lampu Dipasang Pada Waktu Malam
Seksyen 42	Bahan-Bahan Tidak Boleh Diletakkan Tanpa Kebenaran. Bahan-Bahan Pagar Dan Lampu Atau Lubang
Seksyen 43	Tempat-Tempat Berbahaya Hendaklah Dibaiki Atau Dikepung
Seksyen 44	Kewajiban Pemunya Atau Penduduk Untuk Menjaga Kebersihan jalan
Seksyen 45	Membasahkan Jalan-jalan
Seksyen 46	Halangan
Seksyen 47	Meletakkan Debu Atas Jalan-Jalan,Dsb.,
Seksyen 48	Tafsiran Seksyen 45 Dan 46

BAHAGIAN 3 [PARIT]

Seksyen 49	[Dimansuhkan]
Seksyen 50	Pihak Berkuasa Tempatan Hendaklah Membina Dan Menyelenggara Parit Dan Alur Air
Seksyen 51	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Menuntut Kos Bagi Memperelok Dan Membuat Parit, dsb
Seksyen 52	Larangan Terhadap Bangunan Melainkan Jika Peruntukan Dibuat Untuk Parit, dsb.,Dan Pematuhan Notis Atau Perintah
Seksyen 53	Pihak Berkuasa Tempatan Hendaklah Membaiki Dan Mengubah Dan Boleh Meninggalkan Parit Air Permukaan Dan Parit Hujan Lebat, dsb
Seksyen 54	Membersih Dan Mengosongkan Parit air Permukaa Dan Parit hujan Lebat, dsb
Seksyen 55	Penalti Kerana Menjadikan Parit_Parit Sebagai Alur Atau Anak Sungai Tanpa Kebenaran
Seksyen 56	Paip Air Hujan Tidak Boleh Digunakan Sebagai Paip Kotoran
Seksyen 57	Paip Air, dsb., Tidak Boleh Digunakan Sebagai Lubang Pengganti Udara
Seksyen 58	Tafsiran
Seksyen 59	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Menghendaki Tempat Buang Air Kecil Dipindahkan Atau Diubah
Seksyen 60	[Dimansuhkan]
Seksyen 61	Paip-Paip Pengganti Udara Bagi Betong-Betong
Seksyen 62	[Dimansuhkan]
Seksyen 63	[Dimansuhkan]
Seksyen 64	[Dimansuhkan]

BAHAGIAN 4 [LORONG BELAKANG]

Seksyen 65	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Mengkehendaki Tanah Untuk Sebahagian Lorong Belakang
Seksyen 66	Pihak Berkuasa Negeri Boleh Memerintah Lorong Belakang Disusun Atur
Seksyen 67	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Menuntut Kos Pengambilan Bagi Dan Menyusun Atur Atau Membina lorong Belakang
Seksyen 68	Pengisytiharan Lorong Belakang Sebagai Jalan Awam
Seksyen 69	Peruntukan Am Berkenaan Dengan lorong Belakang

BAHAGIAN 5 [BANGUNAN]

Seksyen 70	Notis Mengenai Bangunan Baru
Seksyen 70A	Kerja Tanah
Seksyen 70B	Perintah Untuk Mengkaji Semula Keselamatan Dan Kestabilan Semasa Pendirian Bangunan
Seksyen 70C	Pembatalan Kelulusan Apa-Apa Pelan, Penentu Dan Kebenaran
Seksyen 70D	Pemeriksaan Pendirian Bangunan Pada Mana-Mana Peringkat Dan Pengambilan Sampel Bagi Penganalisan
Seksyen 71	Penalti Kerana Bangunan Atau Kerja Tanah Gagal
Seksyen 72	Meruntuh Atau Memindahkan bangunan Yang Tidak Dibenarkan
Seksyen 73	Penalti Kerana Menyewakan Dan Menjual Bangunan Yang Tidak Dibenarkan
Seksyen 74	Mengubahsuai Atau Mengeneipkan Undang-Undang Kecil
Seksyen 75	Tanah Hendaklah Diasingkan Untuk Lorong Belakang
Seksyen 76	Bangunan Dilarang Didirikan Atas Tanah Yang Tidak Bersih
Seksyen 77	Bangunan-Bangunan Diatas Betung Awam, dsb., Tidak Boleh Didirikan Tanpa Persetujuan Pihak Berkuasa Tempatan
Seksyen 78	Memindahkan Bumbung Dan Dinding Yang Dibuat Daripada Bahan-Bahan Yang Mudah Terbakar
Seksyen 79	Membina Petak, Galeri, Loteng, dsb., Dalam Bangunan-Bangunan
Seksyen 80	Bangsai Alih Tidak Boleh Didirikan Tanpa Kebenaran
Seksyen 81	Pihak Berkuasa Tempatan Boleh Mengarahkan Supaya Parit-Parit Dibuat Bagi Premis-Premis Yang Tidak Disalurkan Dengan Sepatutnya
Seksyen 82	Papan Dinding Hendaklah Didirikan Dalam Masa Kerja-Kerja Bangunan Dijalankan
Seksyen 83	Kuasa-Kuasa Mengenai Bangunan-Bangunan Yang Berada Dalam Keadaan Hampir Runtuh Dan Merbahaya
Seksyen 84	Kuasa Menutup Dan Menjamin Keselamatan Bangunan-Bangunan Yang Ditinggalkan
Seksyen 85	Bangunan Yang Boleh Dimasuki Oleh Orang Ramai Hendaklah Bersih
Seksyen 85A	Pemeriksaan Bangunan Secara Berkala
Seksyen 86	Kacauganggu Yang Boleh Diambil Tindakan Secara Terus Mengenainya Dibawah akta Ini
Seksyen 87	Notis Dikehendaki Kacauganggu Di Hentikan
Seksyen 88	Apabila Notis-Notis Tidak Dipatuhi, Perintah kacauganggu Hendaklah Bibuat
Seksyen 89	Perintah Untuk Meruntuhkan Rumah Yang Tidak Layak Untuk Kediaman
Seksyen 90	Melaksanakan Perintah Peruntuhan
Seksyen 91	Perintah Mandatori
Seksyen 92	Peruntukan Mengenai Rayuan Terhadap Perintah
Seksyen 93	Langkah Perbicaraan Jika Pemunya Tidak Diketahui

Seksyen 94	Perintah ex-parte Boleh Dibuat Dalam Sesuatu Hal Yang Memerlukan Tindakan Segera
Seksyen 95	Perlindungan Bagi Pihak Berkuasa Negeri Dan Pegawai-Pegawai Daripada Tanggungan Sendiri
Seksyen 96	Tanggung Rugi Oleh Pihak Berkuasa Tempatan
Seksyen 97	Kuasa Untuk Memasuki Tanah Bagi Maksud-Maksud Akta Ini
Seksyen 98	Kuasa Sesuatu Pihak Berkuasa Untuk Memasuki Tanah Yang Bersebelahan Dengan Kerja
Seksyen 99	Sesuatu Pihak Berkuasa Tempatan Pada Melaksanakan Kerja-Kerja Hendaklah Mengadakan Jalan-Jalan, dsb., Jika Jalan-Jalan Yang Sedia Ada Terbencana
Seksyen 100	Penalti Kerana Menghalang Sesuatu Pihak Berkuasa Dalam Kewajipanya
Seksyen 101	Pampasan, Ganti Rosak Dan Kos Hendaklah Ditentukan Oleh Mahkamah
Seksyen 102	Penduduk boleh Melaksanakan Kerja Jika Pemunya Tidak Melaksanakanya
Seksyen 103	Pengecualian Bagi Ejen Yang Tiada Wang Dalam Tangan
Seksyen 104	Menuntut Belanja Dan Kos Yang Kena Bayar Oleh Pemunya
Seksyen 105	Mendapatkan Bayaran Belanja Dan Kos Secara Beransur-Ansur
Seksyen 106	Tindakan Bagi Mendapatkan bayaran Tunggal
Seksyen 107	Tahanan
Seksyen 108	Penggunaan Hasil Jualan
Seksyen 109	Hakmilik Diberi Melalui Pembelian Pada Jualan Dibawah Seksyen 106
Seksyen 110	Kos Tindakan Bagi Mendapatkan Bayaran Tunggal
Seksyen 111	Kuasa Untuk Menahan Jualan
Seksyen 112	Permohonan Kepada Mahkamah
Seksyen 113	Sekuriti Hendaklah Diberi
Seksyen 114	Tanggung Pemindahmilik
Seksyen 115	Tindakan Jika Seorang Penduduk Membantah Kerja-Kerja Yang Dijalankan
Seksyen 116	Melupuskan Benda-Benda Dan Barang-Barang Yang Dipindahkan Oleh Pihak Berkuasa Tempatan
Seksyen 117	Lesen-Lesen Hendaklah Mengikut Budi Bicara
Seksyen 118	Notis
Seksyen 119	Resit Dan Notis Boleh Diberi Oleh Pegawai Yang Diberi Kuasa Berkenaan Denganya
Seksyen 120	Menyampaikan Notis
Seksyen 121	Kemungkiran Mematuhi Notis. Penalti Am.
Seksyen 122	Mahkamah bagi Membicarakan Kesalahan-Kesalahan
Seksyen 123	Pihak Berkuasa Tempatan, dsb ., Boleh Mengarahkan Pendakwaan

BAHAGIAN 6 [UNDANG-UNDANG KECIL]

Seksyen 133	Undang-Undang Kecil
-------------	---------------------

BAHAGIAN 7 [PEMANSUHAN, PERUNTUKAN PERALIHAN, DSB]

Seksyen 134	Pemansuhan, Peruntukan Peralihan, dsb
Seksyen 135	Kuasa Pihak Berkuasa Negeri Membuat Peruntukan-Peruntukan Peralihan, dsb